



## TRIBUNALE DI MONZA

Sezione procedure esecutive individuali e concorsuali

Nella procedura fallimentare R.G. 98/2017

### AVVISO DI VENDITA SINCRONA TELEMATICA

Il Curatore, Dott. Luca Brivio, con studio in Milano (MI) Via Solari n. 12 – Tel. 02.874506, indirizzo e-mail studio@vbea.it e PEC brivio@pec.vergalloassociati.it

- vista l'autorizzazione alla cessione pro-soluto del credito IVA del G.D. Dott.ssa Patrizia Fantin del giorno 3 luglio 2025;
- visti gli artt. 106 e 107 L.F.

#### AVVISA

della seguente vendita sincrona

**LOTTO UNICO: Credito IVA, di nominali euro 50.338,97** maturato e maturando nel corso della Procedura. Il trasferimento (*cessione pro-soluto*) dovrà avvenire tramite rogito notarile da stipularsi nel più breve tempo possibile, con imposte, oneri e spese notarili a carico dell'aggiudicatario.

**Data della vendita: 28 luglio 2025      ore: 11:00**

**Prezzo base: € 12.000,00                      Rilancio minimo: € 150,00**

**Deposito cauzionale: 10% prezzo offerto**

**Si precisa che non è prevista la possibilità di formulare l'offerta minima.**

La vendita si terrà in modalità sincrona.

\*\*\*

Si precisa altresì che:

- lo scrivente ha attivato una **Virtual Data Room**, nella quale sono disponibili tutti i documenti a supporto del credito iva oggetto di vendita. Il credito oggetto di vendita, al netto di quello che sarà utilizzato in compensazione in sede di riparto finale per la ritenuta d'acconto del curatore e del notaio e di quello che maturerà nel corso del 2025, ammonta ad euro 50.338,97;
- la data room si trova sul sito [Astalegale.net](http://Astalegale.net) all'indirizzo: [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net);
- per la richiesta delle credenziali di accesso alla VDR leggere attentamente il regolamento data Room che si richiama integralmente.

\*\*\*

Le offerte di acquisto telematiche devono essere rispettivamente depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 13.00 del secondo giorno ferialo precedente a quello dell'asta e, quindi, 48 ore prima nel medesimo termine deve essere accreditata la cauzione a mezzo bonifico bancario sul conto corrente della procedura (*a titolo esemplificativo: se l'asta è fissata per il giorno 24 del mese la data ultima per il deposito della domanda di partecipazione e dell'accredito del bonifico sul conto corrente della procedura è il giorno 22 del mese*).

Le offerte telematiche devono essere presentate mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal

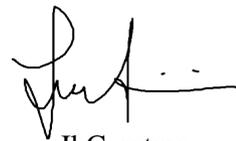
portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle *“Disposizioni generali in materia di vendite sincrone”* allegate al presente avviso.

Tutti gli oneri relativi alla stipula del contratto di cessione, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorari notarili, tasse, imposte, accessori, spese per la notifica della cessione del credito all'Agenzia delle Entrate, spese per bolli ed oneri di qualsiasi genere connessi, dovranno essere corrisposte dall'aggiudicatario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti della Procedura. Nel caso di mancata stipula per fatto non imputabile all'aggiudicatario, l'offerta del medesimo resterà valida e vincolante fino alla scadenza del termine dei 120 giorni dall'aggiudicazione. Nel caso di mancata stipula del contratto di cessione per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Procedura avrà diritto di incamerare la cauzione, salvo il diritto al maggior danno. In tale caso la Procedura potrà, a proprio insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento di cessione, ovvero aggiudicare il Lotto al soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella risultata aggiudicataria.

Al Curatore Dott. Luca Brivio, con studio in Milano (MI) Via Solari n. 12 – Tel. 02.874506 - Fax 02.72000569, indirizzo e-mail [brivio@vbea.it](mailto:brivio@vbea.it) possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita. Per la richiesta di ulteriore documentazione utilizzare esclusivamente la PEC della procedura [f98.2017monza@pecfallimenti.it](mailto:f98.2017monza@pecfallimenti.it).

Monza, 21 luglio 2025



Il Curatore  
Dott. Luca Brivio



## TRIBUNALE DI MONZA

### DISPOSIZIONI GENERALI IN MATERIA DI VENDITE SINCRONE MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE

\*\*\*

Le offerte telematiche di acquisto, unitamente all'accredito della cauzione sul conto corrente intestato alla procedura concorsuale, devono pervenire dai **presentatori dell'offerta** entro le ore 13.00 del secondo giorno precedente feriale (*i.e. il sabato è considerato feriale*) all'esperimento della vendita e, quindi, 48 ore prima (*a titolo esemplificativo se l'asta è il giorno 24 del mese il termine ultimo per il deposito della domanda di partecipazione e dell'accredito del bonifico sul conto corrente della procedura è il giorno 22 del mese*) mediante l'invio all'indirizzo di PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) utilizzando esclusivamente il modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>

#### REGISTRAZIONE AL PORTALE PER LA VENDITA TELEMATICA E PREDISPOSIZIONE ED INVIO DELL'OFFERTA

Per partecipare alle aste telematiche, i soggetti interessati devono preventivamente ed obbligatoriamente accedere al portale <http://venditepubbliche.giustizia.it> e procedere come descritto nel "Manuale utente". L'accesso al Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita.

In particolare, il soggetto interessato deve dare - prima di procedere con l'inserimento dell'offerta - esplicito consenso al trattamento dei dati personali.

Una volta prestato il consenso al trattamento dei dati personali l'utente potrà accedere alla maschera delle informazioni, in sola lettura, del lotto in vendita precedentemente selezionato.

L'utente prosegue con l'inserimento dei dati anagrafici del presentatore dell'offerta (persona fisica o legale rappresentante di persona giuridica) indicando con particolare attenzione gli indirizzi di posta elettronica. In particolare, l'utente deve essere obbligatoriamente in possesso di una propria posta elettronica certificata (PEC) di cui al comma IV o al comma V dell'art. 12 D.M. 32/2015 utilizzata per trasmettere l'offerta e ricevere le comunicazioni dal sistema.

Il presentatore dell'offerta potrà, quindi, proseguire con l'inserimento dell'offerta e del termine di pagamento indicando inoltre i dati identificativi del bonifico bancario con cui ha proceduto al versamento della cauzione nonché l'IBAN per la restituzione della stessa in caso di mancata aggiudicazione del bene.

Il presentatore dell'offerta, prima di concludere la presentazione della stessa, dovrà obbligatoriamente confermarla; l'offerta genererà l'*hash* (*i.e.* stringa alfanumerica) per effettuare il pagamento del bollo digitale<sup>1</sup> e, quindi, firmare digitalmente l'offerta per l'invio della stessa completa e criptata al Ministero della Giustizia.

Il sistema invierà al presentatore dell'offerta, in base alla scelta effettuata, alla posta elettronica ordinaria (PEO) o alla posta elettronica certificata (PEC) una mail con i dati per recuperare l'offerta inserita e salvata.

---

<sup>1</sup> Per il mancato pagamento del bollo si ritiene trattarsi di irregolarità fiscale e non di causa di inammissibilità; in caso di mancato pagamento da parte di un offerente non aggiudicatario, i Curatori dovranno trattenere il relativo importo da quanto restituirà a titolo di cauzione; in caso di mancato pagamento da parte di un offerente divenuto aggiudicatario detto importo sarà aggiunto nel calcolo delle voci relative al "saldo prezzo".

L'offerta è inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nell'ordinanza; se è inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'avviso di vendita; l'offerente non presta la cauzione con le modalità e i tempi stabiliti nell'ordinanza di delega e/o in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto.

Una volta trasmessa la busta digitale contenente l'offerta non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta d'asta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto.

Solo in caso di mancato funzionamento del dominio giustizia non programmato e, quindi, non comunicato ai sensi dell'art.15 DM N. 32/15 le offerte, ai sensi del II comma del citato articolo, si intenderanno depositate nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente. Mentre in caso di programmato mancato funzionamento ai sensi del I comma del citato articolo le offerte sono formulate mediante l'invio di mail alla cancelleria (fallimentare.tribunale.monza@giustiziacert.it), In tal caso non prima del giorno precedente l'inizio delle operazioni di vendita, i Curatori ritirano presso la Cancelleria fallimentare le offerte formulate.

**In ogni caso l'offerta di acquisto per la sua ammissibilità deve contenere:**

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile anche in considerazioni di eventuali unioni civili L. 76/2016, recapito telefonico e/o posta elettronica certificata (PEC) del soggetto che presenta l'offerta d'acquisto a cui deve essere, in caso di aggiudicazione, intestato il bene. A tal proposito si precisa che non è possibile intestare il bene a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e/o unito civilmente in regime di comunione legale dei beni nella proposta d'acquisto devono essere indicate anche le generalità dell'altro coniuge. Se l'offerente è minorenne o interdetto, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori e/o tutore – previa autorizzazione del Giudice Tutelare.
- Nell'ipotesi in cui il presentatore della domanda di partecipazione (ossia il titolare della PEC e della firma digitale) è diverso dall'offerente o anche da uno solo degli altri offerenti la domanda di partecipazione deve essere depositata per il tramite di un Avvocato abilitato munito di procura notarile rilasciata antecedentemente all'asta per la quale viene depositata la domanda di partecipazione e allegata alla domanda medesima. Parimenti nelle ipotesi di partecipazione per persona da nominare l'Avvocato presentatore della domanda e offerente dovrà essere munito di procura notarile con data antecedente all'asta per la quale viene depositata l'offerta che provvederà a depositare, in caso di aggiudicazione, nei termini di legge ai Curatori;
- Quanto disposto al punto che precede non si applica nel caso in cui i soggetti (presentatore e offerente) siano coniugi sposati in regime di comunione legale; in tal caso la domanda potrà essere presentata da uno solo dei coniugi titolare della PEC e della firma digitale e compilare la domanda inserendo entrambi i nominativi quali offerenti allegando alla domanda di partecipazione l'autocertificazione relativa al regime patrimoniale esistente tra i coniugi;
- il termine di pagamento del c.d. saldo prezzo ivi compresi gli eventuali ulteriori oneri che, in ogni caso, non deve essere superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione del bene. Il termine per il versamento del saldo prezzo non risente dei termini di sospensione feriale. L'offerente può indicare un termine più breve e comunque non inferiore a 15 giorni circostanza che potrà, se del caso, essere valutata dai Curatori delegati ai fini dell'individuazione della migliore offerta;
- se l'offerente è persona fisica cittadino italiano o straniero cittadino comunitario / cittadino dei paesi membri del SSE (Spazio Economico Europeo) / apolide / rifugiato politico residente da più di tre anni in Italia: fotocopia fronte retro della carta di identità valida e/o del passaporto e/o del permesso di soggiorno;
- se l'offerente è persona fisica straniero regolarmente soggiornante, familiare (in regola con il soggiorno) di uno straniero regolarmente soggiornante o apolide, in Italia da meno di tre anni: la fotocopia fronte retro del permesso di soggiorno e/o della carta di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo;
- se l'offerente è persona fisica straniero non regolarmente soggiornante in Italia: documentazione attestante la condizione di reciprocità tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza o l'indicazione del Trattato Internazionale che lo consente;
- se l'offerente è persona giuridica: la visura camerale estratta entro una settimana dal deposito

dell'offerta dalla quale si devono evincere i poteri del Legale Rappresentante ovvero la copia del verbale di assemblea per l'attribuzione dei poteri e/o un altro atto equipollente nonché i documenti di identità del Legale Rappresentante;

- **la copia della contabile di versamento della cauzione.**

Si precisa che la suddetta documentazione dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione prima del suo deposito e, pertanto, già presente al momento dell'esame da parte dei Curatori della domanda di partecipazione e non potrà essere integrata successivamente al detto deposito.

SI PRECISA CHE È ONERE DELL'OFFERENTE PRENDERE PUNTUALE E COMPLETA VISIONE DELL'AVVISO DI VENDITA E OGNI ALTRO DOCUMENTO PUBBLICATO SUL PORTALE MINISTERIALE DELLE VENDITE GIUDIZIARIE IN RELAZIONE AL BENE PER IL QUALE VIENE PRESENTATA L'OFFERTA.

CON RIFERIMENTO ALLE OFFERTE CON PIÙ OFFERENTI, SI CONSIGLIA, LADDOVE VI SIANO DUBBI IN MERITO A QUANTO SOPRA ESPOSTO, DI CONTATTARE SENZA INDUGIO GLI STUDI DEI CURATORI PER CHIARIMENTI.

#### VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Ciascun offerente, per essere ammesso alla vendita telematica, deve comprovare l'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto.

Il versamento della cauzione deve essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Falliment 98/2017 Autovilla Spa in liquidazione" e aperto presso Banca Popolare di Milano, Agenzia 01079 - Monza le cui coordinate sono: IBAN IT 81 P 05034 20408 0000 0000 4834 con la seguente causale: FALL. AUTOVILLA SPA IN LIQUIDAZIONE con indicato un "nome di fantasia" in italiano che, in ogni caso, non sia identificativo dell'offerente.

Onde riconoscere valida ed efficace la cauzione, l'accredito della stessa sul conto corrente intestato alla procedura dovrà essere eseguito entro le ore 13.00 del secondo giorno precedente feriale (i.e. il sabato è considerato feriale) all'esperimento della vendita e, quindi, 48 ore prima ossia il medesimo termine per il deposito della domanda di partecipazione (a titolo esemplificativo se l'asta è il giorno 24 del mese il termine ultimo per il deposito della domanda di partecipazione e dell'accredito del bonifico sul conto corrente della procedura è il giorno 22 del mese).

Il mancato tempestivo accredito del bonifico sul conto corrente indicato è causa di nullità e inefficacia dell'offerta.

**La copia della contabile del versamento deve essere, a pena di inammissibilità dell'offerta, allegata nella busta telematica contenente l'offerta.**

#### ASSISTENZA

Per ricevere assistenza informativa sulle modalità di vendita e di partecipazione alle aste l'utente potrà rivolgersi al Polo Istituzionale operativo presso l'I.V.G. di Monza contattando il call center al numero 039/5156630 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi, dalle ore 08.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.30 ovvero recandosi nei sopra indicati giorni e orari presso gli spazi dedicati nella sede in Concorezzo, Strada Provinciale Milano Imbersago, n° 19 e nella giornata di mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 presso lo spazio dedicato al piano terra della dell'Ex Pretura sita in Monza Via Vittorio Emanuele II n. 5 per ottenere:

- assistenza nelle operazioni di registrazione all'area riservata e alla piattaforma di gestione della gara telematica;

- supporto tecnico e informativo nella compilazione e predisposizione dei documenti necessari per partecipare ad una gara telematica;
- fornitura (se richiesta dall'interessato) di firma digitale/indirizzo certificato per la partecipazione all'asta.

### PARTECIPAZIONE ALLE OPERAZIONI DI VENDITA

Almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il Gestore della Vendita telematica invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dall'offerente che ha trasmesso l'offerta in via telematica un invito a connettersi al portale e ad accedere con le proprie credenziali. Lo stesso invito verrà trasmesso dal Gestore della Vendita telematica anche al recapito telefonico indicato dall'offerente.

In caso di pluralità di offerte telematiche valide si procederà con la gara tra tutti gli offerenti partendo come prezzo base per la gara dal valore dell'offerta più alta.

Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide dai Curatori.

La gara, che si svolgerà in modalità sincrona, avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame e l'inserimento delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dai Curatori al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti on line ammessi alla gara sincrona.

Tra un'offerta ed una successiva offerta potrà trascorrere un tempo massimo di un (dicasi 1) minuto.

La gara sincrona sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo senza che vi siano state offerte on line rispetto all'ultima offerta valida.

L'offerente che avrà fatto l'ultima offerta valida sarà dichiarato aggiudicatario del bene.

### MODALITA' DELLA VENDITA

L'offerta benché irrevocabile non dà di per sé diritto all'acquisto.

In caso di aggiudicazione per persona da nominare ai sensi dell'art. 579, III comma, c.p.c. l'avvocato dovrà dichiarare presso la Cancelleria, entro e non oltre tre giorni dalla vendita, le generalità del soggetto a cui il bene deve essere definitivamente intestato e depositare il mandato ricevuto. Decorso tale termine senza che sia stata fatta la suddetta comunicazione il bene sarà aggiudicato all'Avvocato.

In caso di mancanza di altri offerenti il bene potrà essere aggiudicato all'offerente ammesso alla vendita sincrona anche se off line.

### **Si precisa che non è prevista la possibilità di formulare "offerta minima" ex art. 572 comma 3 c.p.c.-**

Se l'offerta è pari o superiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita, la stessa è senz'altro accolta.

Se vi sono più offerte i Curatori invitano, in ogni caso, tutti gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta.

Nel caso in cui nessuno degli offerenti proponga un'offerta migliorativa rispetto a quella più alta già depositata, i Curatori considereranno come migliore offerta anzitutto quella di valore più elevato; in caso di pari valore, quella che presenti un termine di pagamento più breve; in caso di pari termine quella con la cauzione più elevata; in caso di cauzione di analoga entità si preferirà l'offerta depositata per prima. Nel caso in cui il termine di pagamento indicato nell'offerta sia inferiore a quello di cui all'ordinanza di vendita, detto termine dovrà essere rispettato dall'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo a pena di decadenza.

### EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE E VERSAMENTO DEL PREZZO

L'aggiudicazione è definitiva e non verranno prese in considerazione offerte successive.

L'aggiudicatario è tenuto al versamento del saldo prezzo, degli oneri relativi alla stipula del contratto di cessione, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorari notarili, tasse, imposte, accessori, spese per la notifica della cessione del credito all'Agenzia delle Entrate, spese per bolli ed oneri di qualsiasi genere connessi, entro massimo 120 giorni, ovvero altro termine inferiore indicato nell'offerta, dall'aggiudicazione a pena di decadenza dell'aggiudicazione.

In caso di inadempimento anche parziale, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme già versate.

Tale termine non è prorogabile e non è soggetto alla sospensione feriale.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La cessione del credito avverrà pro-soluto ai sensi dell'art. 1267 c.c. e senza garanzia alcuna da parte della procedura ai sensi dell'art. 1266, c. 1, c.c.- In caso di accertamenti da parte dell'Agenzia delle Entrate che dovessero comportare variazioni in diminuzione degli importi ceduti, l'acquirente non avrà pertanto diritto di rivalsa nei confronti della Procedura.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, di mancanza di qualità o di difformità della cosa venduta, di oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

I dettagli qui forniti sono a fini puramente informativi; gli interessati potranno inoltre chiedere, previa sottoscrizione di impegno alla riservatezza, ulteriore documentazione esclusivamente mediante la PEC della procedura f98.2017monza@pecfallimenti.it cosicché le offerte presentate abbiano il proprio fondamento valutativo con esonero dei Curatori da ogni responsabilità a riguardo.

La cessione del credito avverrà a mezzo atto notarile da stipularsi entro 120 giorni dall'aggiudicazione contestualmente al pagamento del saldo prezzo oltre oneri tributari e spese notarili.

Ove, per qualsivoglia motivo, l'esecuzione delle formalità relative alla vendita renda necessario il compimento di atti o la preparazione di documenti non presenti nel fascicolo della procedura o comunque non nella disponibilità dei Curatori, nessuna pretesa di danno potrà essere avanzata alla procedura e ai Curatori per ogni eventuale ritardo. L'aggiudicatario manterrà a suo carico tutti gli oneri e le spese, anche fiscali, relative al trasferimento. Il pagamento dell'intero prezzo di acquisto dovrà avvenire in un'unica soluzione in sede di stipula dell'atto notarile di cessione.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

### ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE E OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

Le informazioni che verranno comunicate agli interessati ad acquisire il credito fiscale hanno carattere confidenziale e di assoluta riservatezza. Gli interessati conseguentemente si obbligano a:

- (i) non divulgare al pubblico e o a terzi alcuna informazione;
- (ii) adottare tutte le misure atte a garantire un'adeguata tutela delle informazioni assicurando la necessaria riservatezza;
- (iii) non cedere, consegnare, rendere disponibili a qualsiasi titolo, o comunque comunicare, divulgare per qualsiasi motivo e in qualsiasi momento, le informazioni a terzi;

(iv) non utilizzare, né in tutto né in parte, alcuna, ancorché minima, delle informazioni se non nell'ambito della presentazione delle offerte;

(v) non copiare, duplicare, riprodurre o registrare in qualunque forma e con qualunque mezzo le informazioni;

(vi) non divulgare e o comunicare a terzi, né in tutto né in parte, né in forma orale né scritta né grafica, né su supporto magnetico o in qualsiasi altra forma, ogni e qualsivoglia delle informazioni;

(vii) limitare la divulgazione delle informazioni esclusivamente al proprio personale e ai terzi che debbano necessariamente essere messi a conoscenza delle informazioni stesse, in stretta dipendenza della presentazione delle offerte; il tutto fermo restando che gli offerenti e o gli interessati saranno tenuti a dare precise istruzioni al proprio personale e ai suddetti terzi, rendendoli edotti degli obblighi di riservatezza previsti nelle presenti Disposizioni.

### PUBBLICITA' LEGALE

Il presente avviso, unitamente agli allegati previsti, sarà reso pubblico a spese della procedura mediante i seguenti adempimenti a cura del Curatore:

1. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia in un'area pubblica denominata "*portale delle vendite pubbliche*" ai sensi dell'art. 490 I comma e art. 631 – bis c.p.c. autorizzando la nomina di Astalegale.net S.p.A. quale gestore della vendita;
2. Pubblicazione sul free press "*Newspaper Aste Tribunale di Monza*", alle condizioni e negli spazi riservati al Tribunale di Monza, nella ultima data di pubblicazione disponibile che sia di almeno 45 giorni anteriore alla vendita;
3. Inserimento su rete Internet all'indirizzo [www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it) e sul portale [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) dalla medesima data della pubblicazione sui quotidiani di cui sopra;
4. Inserimento degli avvisi di vendita sui canali web di RCS Corriere della Sera dedicati al Tribunale di Monza (Corriere.it Milano, CORRIERE DIGITAL EDITION ECC.);

Il testo dell'inserzione sul giornale e su Internet dovrà essere redatto secondo le indicazioni reperibili sul sito del Tribunale di Monza e dovrà contenere, in particolare, la tipologia del bene, prezzo base, giorno e ora dell'asta, con indicazione dei Curatori e del numero della procedura; sarà omesso il nominativo del debitore.

Il Curatore  
Dott. Luca Brivio